



Wir suchen für unser **Klinikum** einen

## **GESCHÄFTSBEREICHSLEITER BAU UND GEBÄUDETECHNIK (w/m/d)**

### **Das Klinikum Wilhelmshaven...**

Das Klinikum Wilhelmshaven ist ein modernes Krankenhaus der Schwerpunktversorgung mit 597 Betten, 17 Zentren, Kliniken und Abteilungen. Als akademisches Lehrkrankenhaus der Medizinischen Fakultät der Universität Hamburg und mit nahezu 1.500 Mitarbeitern gehören wir zu den größten Arbeitgebern der Region. Als Ersatz für das bisherige Hauptbettenhaus soll zukünftig ein hochmodernes neues Klinikum gebaut werden. Das neue Klinikum soll den Menschen in der Stadt Wilhelmshaven und der umliegenden Region modernste Behandlungs- und Therapiemöglichkeiten auf höchstem Niveau bieten, um sie im Krankheitsfalle optimal versorgen zu können.

### **Ihr Profil:**

- › Abgeschlossenes Studium als Ingenieur (w/m/d) oder Wirtschaftsingenieur (w/m/d) (Bachelor/Master/Diplom) mit Schwerpunkt Bauingenieurwesen, Architektur und Krankenhausbetriebstechnik oder vergleichbarer Qualifikation
- › Erfahrung in den Bereichen Projektentwicklung/-planung/-steuerung von Neubaumaßnahmen in vergleichbarer Größenordnung
- › Einschlägige und mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung im Bereich Elektro- und Versorgungstechnik, Gebäudemanagement im Gesundheitswesen und/oder Sonderbauten
- › Persönlichkeit mit Organisations- und Kommunikationsgeschick sowie Überzeugungskraft in der Interaktion mit Betroffenen, Beteiligten und im Team
- › Kenntnisse über technischen und gesetzlichen Vorschriften (u.a. HOAI, Vergabevorschriften und VOB) im öffentlichen und privaten Baurecht auch im Umgang mit Behörden und Ministerien
- › Einschlägige Kenntnisse des Umwelt-, Energie- und Facilitymanagements
- › Erfahrung im Umgang mit CAFM-Systemen
- › Hohes Maß an Zuverlässigkeit, Eigeninitiative, Flexibilität und Engagement, sowie eine ausgeprägte Kommunikationsstärke auch im Umgang mit Behörden und Ministerien

### **Darauf können Sie sich freuen...**

- › Einen interessanten, vielseitigen und mit hohem Gestaltungsspielraum verbundenen Aufgabenbereich
- › Eine offene und vertrauensvolle Arbeitsatmosphäre in einem modernen Unternehmen
- › Einen attraktiven Arbeitsplatz in zentraler Lage an der Nordsee
- › Individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- › Außertarifliche Vergütung
- › 30 Tage Urlaub
- › Fahrradleasing
- › Betriebliche Altersversorgung (VBL)

### **Was erwartet Sie:**

- › Gewährleistung der Einhaltung gesetzlicher Bestimmungen und vorgegebener Qualitätsmerkmale bei laufenden Baumaßnahmen
- › Wirtschaftliche, termin- und qualitätsgerechte Koordinierung sowie Steuerung, Überwachung und technische Begleitung von Projekten, Bau- und Instandhaltungsmaßnahmen
- › Sicherstellen einer effizienten Kommunikation und Koordination von Betroffenen und Beteiligten im gesamten Projektgeschehen
- › Koordination externer und interner Dienstleister
- › Sicherstellung eines reibungslosen Betriebs der Krankenhaus-technik
- › Sicherstellung der Anlagen- und Gebäudedokumentation
- › Erstellung und Abstimmung des Instandhaltungsplans
- › Beauftragung, Kontrolle und Controlling von Wartungs-, Ingenieur-, Architekten- und Dienstleistungsverträgen im Rahmen der erteilten Kompetenzen
- › Strategische und operative Führung des technischen Bereichs (Mitarbeiterführung, Budgetverwaltung etc.)
- › Organisation des Energiemanagements

### **Sie fühlen sich angesprochen?**

Dann senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen per E-Mail an [annett.hollwitz@klinikum-whv.de](mailto:annett.hollwitz@klinikum-whv.de).

Bitte geben Sie Ihre Gehaltsvorstellungen und den frühesten Zeitpunkt Ihres Eintritts an.

### **Wir freuen uns, Sie kennenzulernen!**

Für Fragen steht Ihnen unser **Geschäftsführer Herr Norman Schaaf** unter 04421.89.1001 gerne zur Verfügung.